

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJESTEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

od 26. lipnja 2025. do 16. rujna 2025.

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spis ST -133/15

Stečajna masa iza Cordiald.o.o. u stečaju

Klenovac 5

10 000Zagreb

OIB:44288779795

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA,ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, ST 133/15 obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Cordial d.o.o. u stečaju jer stečajna masa dužnika nije bila dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, predložen je upis stečajne mase, te otvaranje računastečajne mase, kako bi se mogli prihodovati novčani iznosi s osnova naplate po predstečajnim nagodbama TIRS d.o.o. i MGA nekretnine d.o.o. U međuvremenu sklopljena je i treća predstačajna nagodba sa društvom Zagorje Tehnobeton d.d.

U stečajnom postupku podmirili su se bankarski troškovi za vođenje računa i naknade, troškovi računovodstva, te dio računa za pohranu dokumentacije stečajnog dužnika.

U izvještajnom razdoblju prihodi i rashodi su kako slijedi:

- prihodi razdoblja – tri rate po predstečajnoj nagodbi ZagorjeTehnobeton d.o.o. ukupno 749,00 eura
- rashodi razdoblja – namireni troškovi bankarski usluga

Stanje računa na dan 10.09.2025.godine iznosi 11.469,27 eura/izvod br. 20

1) predstečajna nagodba TIRSD.o.o.

Obveze po predstačajnoj nagodbi društva Tirs d.o.o. prema društvu Stečajna masa iza Cordial d.o.o. ispunjena je u cijelosti.

2) predstečajna nagodba Zagorje Tehnobeton d.d.

Stečajnoj masi iza Cordial d.o.o. u stečaju priznata tražbina u iznosu od 29.481,23 eura (222.126,34 kune), te tražbina u iznosu od 29.724,18 eura (223.956,83 kune), ukupno 59.205,41 euro (446.082,97 kuna).

(str. 55. (red. br.129 i iznos = 222.126,34 kn u koloni „utvrđena tražbina / 3b) sklopljene predstečajne nagodbe nad dužnikom Zagorje-Tehnobeton d.d.) i str. 96. (red. br.7 i iznos = 223.956,83kn u koloni „utvrđena tražbina/ 3h) sklopljene predstečajne nagodbe nad dužnikom Zagorje-Tehnobeton d.d.)

Prihvaćena je predložena prestečajna nagodba, a Rješenje o sklapanju nagodbe objavljeno je dana 31. ožujka 2022. godine, Trgovački sud u Varaždinu, ST 175-2020.

Prema nagodbi, priznati iznos za skupinu 3b – DOBAVLJAČI; umanjuje se za 60%, koji iznosi – 88.850,00 kuna koje će se isplaćivati prema prihvaćenom načinu namirenja; na početak od dvije godine, te u daljnjem **roku od 8 godina** kroz mjesečne obroke od 122,84 eura.

Vjerovnici 3g - Obveze po depozitima za garantni rok, namiruju se u iznodu od 60% utvrđene tražbine, odnosno u iznosu od 89.582,73 kune, odnosno mjesečno 123,85 eura /933 ,15 kuna./

Ukupno mjesečna uplata po predstečajnoj nagodbi za grupu dobavljači i grupu obveze po depozitima za garantni rok iznosi 246,69 eura (122,84 + 123,85)

Do dana 10.09.2054. godine, uplaćen je iznos od 6.907,32 eura odnosno 28 rata.

3) predstečajna nagodba MGAnekretnine d.o.o.

Obveze po predstečajnoj nagodbi društva Mga nekretnine d.o.o. prema društvu Stečajna masa iza Cordial d.o.o. ispunjena je u cijelosti.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna upraviteljica nastaviti će prihodovati sredstva u korist stečajne mase od dužnika prema navedenim predstečajnim nagodbama.

III. PRIJEDLOG NAKNADN DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajna upraviteljica dobila je ponudu za uplatu preostalog dijela potraživanja po predstečajnoj nagodbi Zagorjetehnobeton uz diskont od 50%. Kako bi se prihvatom ponude stekli uvjeti za djelomičnu diobu, stečajna upraviteljica predložila je sazivanje Skupštine vjerovnika, te će daljnje postupanje ovisiti o odluci vjerovnika.

Zagreb, 16. rujna 2025. godine

Stečajna upraviteljica:

Sandra Gregorić Jelinek

SANDRAGREGORIĆJELINEK,STEČAJNIUPRAVITELJ,KLENOVAC5,10000ZAGREB,tel:0914079501
mail:sandra.jelinek@zg.tcom.hr
OIB: 76527594917